

ANEXO I

Características gerais dos imóveis

As edificações da Unipampa de forma geral são edificações construídas para ocupação da universidade, tendo sido ocupadas a partir do ano de 2007. Excetuam-se destas características as edificações do campus Santana do Livramento e Uruguaiana, locais em que as edificações são preexistentes, anteriormente à criação da Unipampa. A reitoria está localizada em um prédio locado o qual a construção da edificação também é anterior a criação da Unipampa.

De forma geral a maioria das edificações possui as seguintes características construtivas: estrutura de concreto armado, alvenaria de blocos cerâmicos rebocados e pintura. Na área interna as divisórias de forma geral são em papelão prensado (tipo eucatex) ou gesso acartonado, pavimentação em piso de granito, madeira, cerâmica e vinílico.

A tabela abaixo apresenta a lista de edificações da Unipampa e também as previsões de edificações a serem ocupadas. Na tabela são apresentadas as áreas construídas de cada edificação, o número de pavimentos e a área do terreno de cada campus.

Campus	Prédio	Status	Área Total Construída (m²)	Nº Pavimentos	Área total construída	Áreas terreno (hectares)
Alegrete	Acadêmico I	Em funcionamento	1.562,40	3	15.213,10	46,77
Alegrete	Acadêmico II	Em funcionamento	2.224,40	3		
Alegrete	Administrativo	Em funcionamento	2.044,68	3		
Alegrete	Restaurante Universitário	Em funcionamento	371,35	1		
Alegrete	DTIC	Em funcionamento	1.346,00	2		
Alegrete	Guarita Av. Tiaraju	Em funcionamento	80,00	1		
Alegrete	Guarita Av. Caverá	Em funcionamento	16,37	1		
Alegrete	Laboratórios Civil Elétrica	Em funcionamento	3.243,00	2		
Alegrete	Laboratórios Mecânica / Química	Em funcionamento	520,60	1		
Alegrete	Pampatec	Em funcionamento	647,70	1		
Alegrete	Pavilhão Lamap	Em funcionamento	240,00	1		
Alegrete	Pavilhão Construção Civil	Em funcionamento	228,00	1		
Alegrete	Pró-Reitorias (Proplan e Proppi)	Em funcionamento	520,60	1		
Alegrete	Casa do Estudante	Em funcionamento	2.168,00	2		

Bagé	Bloco I	Em funcionamento	3.980,06	3	26.399,41	30,00
Bagé	Bloco II	Em funcionamento	4.890,00	4		
Bagé	Bloco III	Em funcionamento	8.243,61	4		
Bagé	Bloco IV	Em funcionamento	3.667,50	3		
Bagé	Guarita	Em funcionamento	16,40	1		
Bagé	Cantina	Em funcionamento	389,28	1		
Bagé	Carboquímica	Em funcionamento	240,00	1		
Bagé	Planetário	Em funcionamento	260,80	2		
Bagé	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		
Bagé	Incubadora	Obra parada	90,81	1		
Bagé	Bloco V	Em funcionamento	4.322,48	3		
Bagé	Casa do Estudante	Obra parada	2.168,00	2		
Caçapava do Sul	Acadêmico e Administrativo	Em funcionamento	4.577,89	3	7.644,68	4,95
Caçapava do Sul	Laboratório de Química	Em funcionamento	1.293,35	2		
Caçapava do Sul	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		
Caçapava do Sul	Latram	Em funcionamento	1.293,35	2		
Caçapava do Sul	Incubadora	Em funcionamento	90,81	1		
Dom Pedrito (Campus)	Acadêmico e Administrativo	Em funcionamento	3.485,81	2	10.183,93	25,90
Dom Pedrito (Campus)	Acadêmico I	Em funcionamento	2.430,50	3		
Dom Pedrito (Campus)	Casa do Estudante	Em funcionamento	2.309,45	2		
Dom Pedrito (Campus)	Agropampa	Em funcionamento	207,56	1		
Dom Pedrito (Campus)	Fábrica de Rações	Em funcionamento	180,00	1		
Dom Pedrito (Campus)	LIFE (Práticas Pedagógicas)	Em funcionamento	345,44	1		
Dom Pedrito (Campus)	Pavilhão de Máquinas	Em funcionamento	180,00	1		
Dom Pedrito (Campus)	Pavilhão Enologia	Em funcionamento	240,00	1		
Dom Pedrito (Campus)	Guarita	Em funcionamento	127,71	1		

Dom Pedrito (Campus)	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		87,12
Dom Pedrito (Campus)	Prédio da Enologia	Obra parada	2.328,85	3		
Dom Pedrito (Fazenda)	Aprisco	Em funcionamento	180,00	1		
Dom Pedrito (Fazenda)	Laboratório Reprodução Animal	Em funcionamento	100,50	1		
Dom Pedrito (Fazenda)	Pórtico	Em funcionamento	7,68	1		
Itaqui	Acadêmico I	Em funcionamento	1.562,40	3	9.303,28	34,66
Itaqui	Acadêmico II	Em funcionamento	2.224,40	3		
Itaqui	Administrativo	Em funcionamento	1.575,00	3		
Itaqui	Biotério	Em funcionamento	101,10	1		
Itaqui	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		
Itaqui	Guarita	Em funcionamento	80,00	1		
Itaqui	Laboratórios	Em funcionamento	520,60	1		
Itaqui	Pavilhão Fitotecnia I	Em funcionamento	180,00	1		
Itaqui	Pavilhão Fitotecnia II	Em funcionamento	240,00	1		
Itaqui	Acadêmico III	Em funcionamento	2.430,50	3		
Itaqui	Incubadora	Obra não iniciada	90,81	1	10.614,31	4,29
Jaguarão	Acadêmico e Administrativo	Em funcionamento	5.626,53	3		
Jaguarão	Acadêmico I	Em funcionamento	2.430,50	3		
Jaguarão	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		
Jaguarão	Casa do Estudante	Em funcionamento	2.168,00	2		
São Borja I	Acadêmico I	Em funcionamento	1.562,40	3	10.308,07	2,60
São Borja I	Acadêmico II	Em funcionamento	2.260,00	3		
São Borja I	Guarita	Em funcionamento	22,65	1		
São Borja I	Restaurante Universitário	Em funcionamento	369,30	1		
São Borja II	Acadêmico III	Em funcionamento	2.685,00	3		42,90
São Borja II	Administrativo	Em funcionamento	1.575,00	3		
São Borja II	Casa do Estudante	Em funcionamento	1.833,72	2		
São Gabriel	Acadêmico I	Em funcionamento	1.562,40	3	7.001,71	19,49
São Gabriel	Acadêmico II	Em funcionamento	2.397,70	4		
São Gabriel	Administrativo (campus)	Em funcionamento	1.575,00	3		

São Gabriel	Biotério	Em funcionamento	100,05	1		
São Gabriel	Restaurante Universitário	Em funcionamento	389,28	1		
São Gabriel	Containers	Em funcionamento	57,60	1		
São Gabriel	Guarita	Em funcionamento	22,64	1		
São Gabriel	Neva	Em funcionamento	417,04	1		
São Gabriel	Pavilhão Florestal	Em funcionamento	240,00	1		
São Gabriel	Pavilhão Paleontologia	Em funcionamento	240,00	1		
São Gabriel	Acadêmico III + Central Resíduos	Obra parada	2.430,50	3		
São Gabriel	Casa do Estudante	Obra parada	2.168,00	2		
Santana do Livramento	Prédio Histórico	Em funcionamento	4.627,38	5	10.797,87	0,55
Santana do Livramento	Prédio Anexo	Em funcionamento	4.306,89	5		
Santana do Livramento	Ginásio	Em funcionamento	1.283,40	1		
Santana do Livramento	Casa do Estudante (alugada)	Em funcionamento	580,20	2		
Uruguaiiana	Administrativo	Em funcionamento	3.449,39	2	21.949,75	250,00
Uruguaiiana	Aquicultura - Pavilhão 01	Em funcionamento	450,00	1		
Uruguaiiana	Biotério	Em funcionamento	100,05	1		
Uruguaiiana	Ginásio	Em funcionamento	1.916,64	1		
Uruguaiiana	Guarita	Em funcionamento	3,00	1		
Uruguaiiana	Hospital Veterinário	Em funcionamento	1.705,80	1		
Uruguaiiana	Laboratório Anatomia Humana	Em funcionamento	305,87	1		
Uruguaiiana	Laboratório Habilidades Médicas	Em funcionamento	909,50	1		
Uruguaiiana	Laboratórios Casas 01 a 07	Em funcionamento	839,63	1		
Uruguaiiana	Nupevi	Em funcionamento	1.293,35	2		
Uruguaiiana	Prédio 100-200-400-500	Em funcionamento	6.126,95	1		
Uruguaiiana	Prédio 600	Em funcionamento	1.844,00	3		
Uruguaiiana	Prédio 700	Em funcionamento	2.572,76	3		
Uruguaiiana	Usina de Leite/ CTPEC	Em funcionamento	432,81	1		

Uruguaiana	Aquicultura - Pavilhão 04	Obra parada	450,00	1		
Reitoria	Cidade da Reitoria (Parte 01)	Obra parada	770,80	1	2.583,75	-
Reitoria	Melanie Granier 51 (alugado)	Em funcionamento	2.583,75	5		
Área total em funcionamento			131.999,86			
Área prevista de expansão			10.497,77			